

ЗАО NT Market  
 Ул. Шаулю 23а, LT-92233 Клайпеда  
 Тел. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Šilutės pl. Klaipėda

Цена: 1 500 000 €

### Склады, промышленные помещения продажа

**Тип:** Склады, промышленные помещения

<b>Действие:</b> Продажа
<b>Предназначение:</b> складирование / производство
<b>Площадь м<sup>2</sup>:</b> 2248.07
<b>Количество этажей:</b> 1
<b>Тип дома:</b> Кирпичный
<b>Отопление:</b> электричество / другое
<b>Цена €/м<sup>2</sup>:</b> 667.24
<b>ID объявления:</b> 2369



В южной части Клайпеды продаются складовые помещения. Общая площадь строительной части составляет 2008,68 кв.м + 239,39 кв.м подвал. Часть здания можно разделить на три отдельные функциональные и независимые части.

Первая часть здания - общая площадь 692,28 кв.м.; высота потолков - 5,26 м; В помещении 2 гаражных ворот.

Вторая часть здания - общая площадь 814,71 кв.м + подвал 239,39 кв.м (высота потолка подвала 2,20 м); В помещении 3 гаражных ворот.

Третья часть здания - 501,69 кв.м; высота потолков - 5,26 м; есть котельная с пеллетным котлом для отопления всего здания.

Площадь земельного участка - 1,0732 гектара. Основное использование земельного участка, его использование - земли иного назначения, территории коммерческих объектов.

Государственные земли сданы в аренду у государства.

#### Дополнительная информация об объявлении:

Оборудование	Полностью оборудована
Вода	местная канализация
Описание	отдельный вход; место для автомобиля; вода; электричество; асфальтированный подъезд; возможна перепланировка

#### Менеджер:

Имя	Фамилия	Моб. телефон	Эл. почта
Илона	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



