

ЗАО NT Market  
 Ул. Шаулю 23а, LT-92233 Клайпеда  
 Тел. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



**1. Šilutės pl. Klaipėda**  
**Склады, промышленные помещения продажа**

**Тип:** Склады, промышленные помещения

**Действие:** Продажа

**Предназначение:** складирование / производство

**Площадь м<sup>2</sup>:** 2248.07

**Количество этажей:** 1

**Тип дома:** Кирпичный

**Отопление:** электричество / другое

**Цена €/м<sup>2</sup>:** 667.24

**ID объявления:** 2369

**Цена: 1 500 000 €**



В южной части Клайпеды продаются складовые помещения. Общая площадь строительной части составляет 2008,68 кв.м + 239,39 кв.м подвал. Часть здания можно разделить на три отдельные функциональные и независимые части.

Первая часть здания - общая площадь 692,28 кв.м.; высота потолков - 5,26 м; В помещении 2 гаражных ворот.

Вторая часть здания - общая площадь 814,71 кв.м + подвал 239,39 кв.м (высота потолка подвала 2,20 м); В помещении 3 гаражных ворот.

Третья часть здания - 501,69 кв.м; высота потолков - 5,26 м; есть котельная с пеллетным котлом для отопления всего здания.

Площадь земельного участка - 1,0732 гектара. Основное использование земельного участка, его использование - земли иного назначения, территории коммерческих объектов.

Государственные земли сданы в аренду у государства.

**Дополнительная информация об объявлении:**

Оборудование	Полностью оборудована
Вода	местная канализация
Описание	отдельный вход; место для автомобиля; вода; электричество; асфальтированный подъезд; возможна перепланировка

**Менеджер:**

Имя	Фамилия	Моб. телефон	Эл. почта
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



