

ЗАО NT Market
 Ул. Шаулю 23а, LT-92233 Клайпеда
 Тел. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Gamyklos g. Gargždai Участки продажа

Цена: 518 500 €

Тип: Участки

Действие: Продажа

Предназначение: коммерческое /
 промышленности / складирование

Площадь участка а: 288

Цена €/а: 1800.35

ID объявления: 3066



Продаётся 47-288 аров коммерческие и промышленные земельные участки в Гаргждайском индустриальном парке (GIP).

Инфраструктура была доведена до всех участков, асфальтированная дорога. Многие промышленные компании, такие как: Mars Lietuva, Lotos, Ruuki, Print IT, Litana, Arlanga, и другие уже решил развивать деятельность вместе с GIP из-за его чрезвычайно удобной транспортировки.

40 минут до Клайпедского аэропорта, 25 минут езды до Клайпедского порта, 10 мин. до железной дороге Гаргждай.

Дополнительная информация об объявлении:

Описание	электричество; газ; вода; асфальтированный подъезд
----------	--

Менеджер:

Имя	Фамилия	Моб. телефон	Эл. почта
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



Atspūgis susisiekimas

Daug pramoninių kompanijų jau pasirinko vystyti veiklą šalia GIP dėl itin patogaus susisiekimo

Vietos žemėlapis su naršymo tinkle susisiekimo priemonėmis ir atstumu iki jų

* - Latvijā Eksportētājs Zonas

Sākums: Google Zemėlapis



Veikalinga infrastruktūra

Į visus parduodamus sklypus yra atvesta infrastruktūra bei iki sklypo krašto nutiestas naujas asfaltuotas kelias

	Plotas, a.	Aukštis-gamas, m	Užstatymas, %
Komeracinė paskirtis	55	• 10	• iki 60
Industriinė paskirtis	48	• 10	• iki 80
	48	• 10	• iki 80
	47	• 10	• iki 80
	91	• 12	• iki 80
	104	• 16	• iki 80
	92	• 16	• iki 80
	125	• 16	• iki 80
	70	• 12	• iki 80
Vieno	425		

Sklypų žemėlapis

- Parduota: Industriinė paskirtis
- Komeracinė paskirtis

Sklypai gali būti sąjungti | 142.3 a.

Sklypai gali būti sąjungti | 287.8 a.

Sklypai gali būti sąjungti | 194.5 a.

1 km iki geležinkelio | 5 km iki Gargėdų

• Filio infrastruktūra: asfaltuotas kelias, šaligatvis, kanalizacija, elektros, dujos ir vandenradis
• Išlaidos: 700 kW su galimybe pakelti galios iki 2 MW

• Bendrąjį Gargėdų planą galima peržiūrėti čia: <http://gpa.klaipeda.lt/gpa/>

Sąlygos: CIP darbinis planas, Gargėdų miesto bendrinis planas

