

ЗАО NT Market  
Ул. Шаулю 23а, LT-92233 Клайпеда  
Тел. +370 699 86075  
info@ntmarket.lt  
www.ntmarket.lt



## **1. Baltijos pr. Klaipėda**

### **Коммерческие и офисные помещения аренда**

**Цена: 4 115 €**

**Тип:** Коммерческие и офисные помещения

**Действие:** Аренда

**Предназначение:** офис / услуг / торговля / общественное питание / другое

**Площадь м<sup>2</sup>:** 374

**Этаж:** 1

**Количество этажей:** 2

**Отопление:** центральное коллекторное

**Цена €/м<sup>2</sup>:** 11

**ID объявления:** 3265



#### **ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ТОРГОВЛИ И УСЛУГ!**

#### **ОФИСЫ!**

Предлагаем вам арендовать помещения в соответствии с вашими потребностями в новом комплексе коммерческих зданий Stock Office Baltijos pr.

Стоящийся объект будет построен рядом со спортивным комплексом «Švyturys» arena и торговым центром «RIMI-Arena». Помещение будет хорошо видно с проспекта Baltijos, с витринными окнами, отдельными входами, возможностью размещения рекламы на здании. Удобный подъезд. Рядом с строящимся комплексом будет просторная парковка.

Помещение планируется сдать в эксплуатацию в 2022 году. IV квартал.

Срок аренды помещения - 5 лет.

Предлагаемая арендуемая площадь - 374 кв.м. Эта площадь состоит из экспозиции и склада- 295 кв.м, офиса 79 кв.м. ,

По желанию покупателей возможно предложение другой подходящей площади помещения от 215 кв.м до 8500 кв.м., смогут обустроиться малый, средний и крупный бизнес!

Цена аренды - 11.00 EUR /кв.м. + НДС

#### **Дополнительная информация об объявлении:**

Год	2022
Оборудование	Полностью оборудована
Описание	отдельный вход; место для автомобиля; вода; вход с улицы; электричество; асфальтированный подъезд; возможна перепланировка; витринные окна
Дополнительное оборудование	кондиционер

#### **Менеджер:**

Имя	Фамилия	Моб. телефон	Эл. почта
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

